

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E DI ALTRI LOCALI DELLA SOCIETA' CIR33 SERVIZI S.R.L.

La CIR33 Servizi S.r.l., società soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'Assemblea Territoriale d'Ambito ATO2 – Ancona (ATA), intende avviare un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per procedere con l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e di altri locali siti nel Comune di Corinaldo (AN), in Via S. Vincenzo n. 14., presso l'impianto di trattamento meccanico biologico (TMB) di proprietà della scrivente Società.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati e, le predette manifestazioni di interesse, avranno solo ed esclusivamente lo scopo di comunicare alla Società la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte.

Inoltre, il presente avviso non precostituisce l'indizione di alcuna procedura ad evidenza pubblica né, al contempo, alcun diritto o obbligo in capo agli Operatori economici che intenderanno parteciparvi se non quello di poter essere invitati alla successiva procedura secondo i principi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed è atto di per se propedeutico alla successiva procedura ad evidenza pubblica ma, ad ogni modo, la Società si riserva, a suo insindacabile giudizio la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del suddetto servizio, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori economici che presenteranno la manifestazione di interesse.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

CIR33 Servizi S.r.l. società soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'Assemblea Territoriale d'Ambito ATO2 - Ancona (ATA), di seguito denominata CIR33 Servizi, sede legale Viale dell'Industria, 5 - CAP 60035 Jesi (AN), sede operativa Via San Vincenzo n. 14, Corinaldo (AN) – pec: cir33servizi@legalmail.it – sito internet: www.cir33servizi.it.



2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è individuato quale Responsabile Unico del procedimento il Dott. Ing. Daniele Bartolacci, Direttore Tecnico della CIR33 Servizi - tel. 071/7975157, e-mail: bartolacci@cir33servizi.it, pec: cir33servizi@legalmail.it.

3. PRESTAZIONI, LUOGO DI ESECUZIONE, DURATA ED IMPORTO DELL'APPALTO.

a) <u>OGGETTO DELL'APPALTO</u>:

Il servizio oggetto della successiva procedura concernerà la pulizia degli uffici e di altri locali della CIR33 Servizi S.r.l., siti nel Comune di Corinaldo (AN), in Via S. Vincenzo n. 14, presso l'impianto di trattamento meccanico biologico (TMB).

Nello specifico la pulizia riguarderà tutte le superfici orizzontali (pavimenti, soffitti, davanzali, ecc) e tutte le superficie verticali (finestre, tende porte ecc) gli arredi e le attrezzature presenti all'interno degli uffici e degli altri locali; si richiede sin d'ora <u>l'utilizzo di prodotti detergenti e disinfettanti privi di tossicità ed in possesso di presidi medico-chirurgici.</u>

Le modalità di esecuzione del servizio in oggetto verranno descritte nella successiva lettera di invito.

b) <u>LUOGO DI ESECUZIONE:</u>

Impianto di trattamento meccanico biologico (TMB), sito nel Comune di Corinaldo (AN), in Via S. Vincenzo n. 14..

c) <u>DURATA</u>:

L'affidamento del servizio di pulizie avrà una durata di n. 36 (trentasei) mesi, eventualmente prorogabili di ulteriori n. 6 (sei) mesi con decorrenza, dalla data di sottoscrizione del contratto, presumibilmente dal mese di aprile 2019.

d) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

L'importo stimato del servizio per l'intero periodo di durata del rapporto, comprensivo dell'eventuale proroga, determinato ai sensi dell'art. 35, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è pari a euro 20.000,00 (ventimila/00) oltre IVA, di cui 150,00 (centocinquanta/00) euro per costi relativi alla sicurezza.

4. PROCEDURA

a) TIPO DI PROCEDURA:

Procedura negoziata previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.



b) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

5. OPERATORI ECONOMICI AMMESSI A PARTECIPARE

5.1 Requisiti generali di ammissione:

Saranno ammessi a partecipare alla procedura di gara gli operatori economici singoli o appositamente raggruppati indicati all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. o le imprese che intenderanno riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'art. 48 co. 8, in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del citato decreto, dei requisiti speciali di cui al successivo art 5.3 del presente Avviso e di tutti i requisiti richiesti dalla legge.

Sarà fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, co. 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

L'avvalimento sarà ammesso ai sensi, nei limiti e secondo le modalità e condizioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. La ditta e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Società in relazione alle prestazioni oggetto del contratto e l'Operatore economico dovrà indicare il nominativo dell'impresa ausiliaria compilando l'apposita sezione del DGUE (all. 2).

5.2 Requisiti di capacità tecnica e professionale:

Ai sensi del comma 3 del sopra citato articolo 83 gli Operatori economici interessati dovranno:

- essere stati aggiudicatari nel triennio precedente (2016-2017-2018) di almeno n. 2 affidamenti di servizi di pulizia immobili per una durata complessiva pari ad almeno a n. 24 (ventiquattro) mesi; l'importo complessivo dei suddetti servizi non dovrà essere inferiore a 10.000,00 (diecimila/00) euro svolti per conto di committenti pubblici e/o privati;



In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, il sopra riportato requisito dovrà essere posseduto complessivamente, fermo restando che il mandatario possegga il requisito ed esegua la prestazione in misura maggioritaria.

dichiarare di essere eventualmente iscritti nel Registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura dalla cui iscrizione devono risultare tutti i legali rappresentanti dell'impresa stessa ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

oppure

all'Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della L. n. 82 del 25.01.1994, istituito presso la Provincia di competenza.

L'oggetto sociale dovrà comprendere attività riconducibili, per tipologia, al servizio oggetto della presente procedura. In caso di raggruppamento temporaneo l'oggetto sociale sia dell'impresa mandataria che mandante dovranno comprendere attività riconducibili alle prestazioni del servizio, mentre quello della/e impresa/e mandante/i dovrà comprendere attività riconducibili alla prestazione del servizio ed in particolare:

 Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Gli Operatori economici muniti dei suddetti requisiti potranno chiedere di essere invitati alla procedura negoziata, auto dichiarando il possesso degli stessi, utilizzando, preferibilmente, la domanda/autodichiarazione (Modello A) allegato al presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio che, invece, ai fini della stipula del contratto, verranno verificati dalla Società attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass esclusivamente sull'aggiudicatario.

Si fa presente che l'Operatore economico che avrà fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, co. 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di presentare offerta per sé, o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella successiva lettera di invito.

5.4 Abilitazione alla manifestazione di interesse:

Per poter partecipare alla successiva procedura **gli Operatori economici si dovranno abilitare entro la data indicata al punto 6 all'Albo Fornitori dell'ASMEL**, con la compilazione, tramite processo informatico, dell'apposita scheda d'iscrizione. L'accreditamento e l'abilitazione sono del tutto gratuite per gli Operatori economici concorrenti.

Gli Operatori economici non ancora accreditati, per poter partecipare alla gara, devono fare richiesta



d'iscrizione all'Albo Fornitori e Professionisti, attraverso il link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_asmel.

La richiesta d'iscrizione avviene compilando gli appositi form on line che danno ad ognuno la possibilità di inserire i propri dati e di segnalarsi per le categorie merceologiche di competenza.

Si precisa che la richiesta tassativa di iscrizione entro la data di scadenza di presentazione delle offerte si rende necessaria in quanto la successiva procedura verrà svolta attraverso la piattaforma Asmel e, oltretutto, consente di poter procedere con le fasi successive della procedura al fine di poter rispettare le tempistiche di avvio dell'appalto di cui al punto 3 lett. c) del presente Avviso.

6. MODALITA', TERMINE E INDIRIZZO PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli Operatori economici interessati dovranno far pervenire apposita dichiarazione di manifestazione di interesse (Modello A) unitamente all'informativa sulla privacy (Modello B) che dovranno essere sottoscritti, a pena di esclusione, digitalmente dal Legale Rappresentante o dall'eventuale Procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura all'indirizzo di PEC cir33servizi@legalmail.it entro le ore 12:00 del giorno 07.03.2019.

La dichiarazione di manifestazione di interesse (Modello A) dovrà contenere la ragione sociale dell'Operatore economico interessato, il referente da contattare, la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti richiesti e vi dovrà essere tassativamente allegato una copia fotostatica del documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura "Manifestazione d'interesse per l'affidamento del servizio inerente la gestione amministrativa del personale dipendente della Società CIR33 Servizi S.r.l.".

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio che, invece, ai fini della stipula del contratto, verranno verificati dalla CIR33 Servizi attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass esclusivamente sull'aggiudicatario.

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria.

Si precisa inoltre che:



nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio - nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete.

In caso di Operatore economico con identità plurisoggettiva dovrà essere indicato l'Operatore economico a cui trasmettere la richiesta di offerta.

Si fa presente altresì che l'Operatore economico che avrà fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, co. 11 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i. di presentare offerta per sé, o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

Per il rispetto del predetto termine faranno fede unicamente la data e l'orario di ricevimento apposte dal protocollo della Società.

L'inoltro della documentazione sarà a completo ed esclusivo rischio dell'Operatore economico richiedente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Società e ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato.

In caso di invio telematico farà fede la data relativa al certificato di consegna della comunicazione di invio.

7. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, la CIR33 Servizi si riserva la facoltà di individuare i soggetti idonei, nel rispetto dei principi di trasparenza e parità di trattamento, ai quali sarà inviata a mezzo PEC, la lettera di invito a presentare offerta secondo la procedura prevista dall'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

La CIR33 Servizi, qualora il numero delle candidature non dovesse essere superiore a n. 10, inviterà alla successiva procedura tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura.

Nel caso in cui le imprese candidate dovessero essere in numero superiore a n. 10, la CIR33 Servizi, inviterà alla gara n. 10 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.



Nel caso di cui al punto precedente, si procederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti richiesti, fin d'ora fissato <u>per le ore 15.00 del giorno 07.03.2019</u> presso la sede operativa della Società sita nel Comune di Corinaldo, in via San Vincenzo n. 14.

La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato che si potrà avvalere dell'ausilio di due collaboratori.

Si precisa che nel caso si profili l'esigenza di posticipare la data del sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico della CIR33 Servizi, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza la necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno presentato la manifestazione di interesse, i quali pertanto dovranno verificare sul sito www.cir33servizi.it, nella sezione dedicata alla "Amministrazione Società/trasparente", sotto la voce "Bandi di gara e contratti" l'eventuale rinvio. Del suddetto sorteggio verrà redatto apposito verbale.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

La CIR33 Servizi si riserva la facoltà di inoltrare invito a presentare offerta anche in caso di ricevimento di una sola dichiarazione di manifestazione di interesse.

8. PER INFORMAZIONI

Per eventuali informazioni sarà possibile contattare il Dott. Ing. Daniele Bartolacci al 071/7975157 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e-mail: bartolacci@cir33servizi.it, pec: cir33servizi@legalmail.it

9. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Società che sarà libero di avviare altre procedure.

La CIR33 Servizi, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento degli obiettivi della stessa, si riserva di annullare i medesimi atti, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno l'appalto senza che gli operatori partecipanti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano gli operatori economici ad autorizzare la CIR33 Servizi ad utilizzare la PEC quale mezzo di trasmissione della lettera di invito e delle altre comunicazioni, così come indicato dagli stessi nella dichiarazione di manifestazione di interesse (*Modello A*). Pertanto, ogni trasmissione a mezzo PEC, avrà valore legale di comunicazione. E' facoltà della Società comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo PEC.



10. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso sarà pubblicato per quindici giorni consecutivi sul sito www.cir33servizi.it, nella sezione "Amministrazione Società/trasparente" – "Bandi di gara e contratti" e sarà visionabile presso l'Unità locale operativa sita nel Comune di Corinaldo (AN), in Via San Vincenzo n. 14.

11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Titolare del trattamento dei dati personali è la CIR33 S.r.l. con Sede Sociale a Jesi (AN), Viale dell'Industria n. 5, tel: 071/7975157 - email: info@cir33servizi.it - pec: cir33servizi@legalmail.it.

Corinaldo, 20.02.2019

L'Amministratore Unico

F.to Avv. Federico Romoli

Allegati:

Modello A - dichiarazione di manifestazione di interesse;

Modello B - informativa resa ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003.